

Sitzungsvorlage

2. Digitalisierung: Sachstand Virtuelles Bauamt (ViBa)

Das Virtuelle Bauamt BW ist eine digitale Plattform, die den gesamten Prozess der Antragstellung bis zur Genehmigung modernisiert und vereinfacht.

Seit dem 1. Januar 2025 ist es in Baden-Württemberg Pflicht, Bauanträge ausschließlich in digitaler Form zu beantragen. Dies erfolgt beim GVV über die Plattform „Virtuelles Bauamt (ViBa BW)“. Eine Einreichung in Papierform oder Antragstellung per E-Mail ist nicht mehr möglich.

Der Gemeindeverwaltungsverband Hardheim-Walldürn startete ab dem 01.10.2024 in hybrider Form. Der Start und die Zusammenarbeit mit Bürger, Kommunen und weiteren Fachbehörden verlief sehr erfolgreich und problemlos.

Fazit:

Digitalisierung: Baurechtliche Anträge können vollständig elektronisch eingereicht und bearbeitet werden, von der Antragstellung bis zum Bescheid.

Effizienz: Die Bearbeitungszeit von digitalen Anträgen ist etwa ein Drittel kürzer als bei Papieranträgen. Das komplette Verfahren vom Bauantrag bis zur Baugenehmigung kann medienbruchfrei digital durchlaufen werden. Insbesondere kommt es dabei zu einer Beschleunigung der Fachbehördenanhörung.

Kosteneinsparung: Durch den Wegfall von Papier- und Portokosten sparen sowohl Antragsteller als auch Behörden Geld.

Transparenz: Antragsteller können den Status ihrer Anträge jederzeit online verfolgen.

Standardisierung: Die Kommunikation erfolgt nach dem XBau 2 Standard, was Sicherheit und Effektivität gewährleistet.

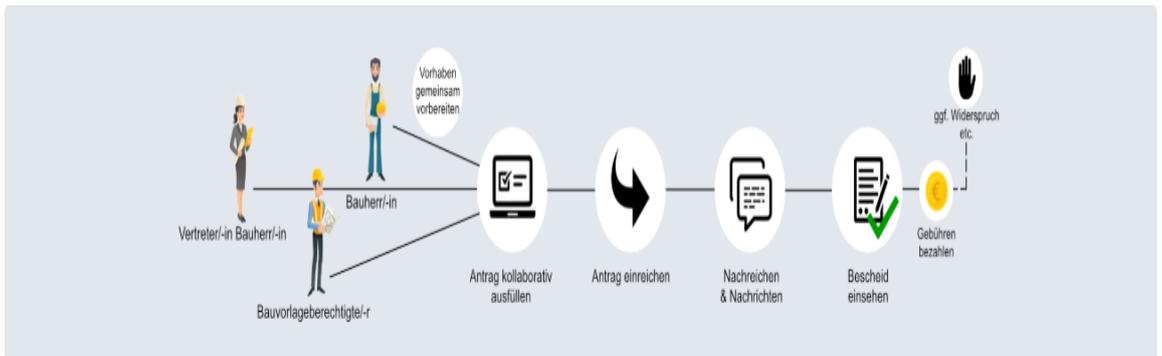
Detaillierte Informationen und den Zugang zum Virtuellen Bauamt findet der Bürger unter:
<https://bw.digitalebaugenehmigung.de/gvv-hardheim-wallduern/>

Startseite des Virtuellem Bauamt:



Aktuelle Meldungen

📅 Ankündigung: Wartungsarbeiten am Mittwoch, den 26. Februar (10:00 - 16:30 Uhr) bei der BundID. Die Nutzung ist im genannten Zeitraum nicht möglich. in 8 Tagen



Sie möchten bauen? Dann können Sie hier digital los legen!

Wir wünschen Ihnen ein effektives Arbeiten und freuen uns über Ihre **Meinung zur Verbesserung** dieses digitalen Angebotes.



Neuen Antrag erstellen

... und danach gemeinsam ausfüllen



Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen

durch Bauherren/Bauherinnen, Bauvorlageberechtigte und Dritte. Danach einreichen ...



Eingereichte Anträge und Anfragen

alle laufenden und abgeschlossenen Genehmigungsvorgänge ...

Informationen dazu in der Schnell Auswahl auf der Homepage des GVV:

gvv-hardheim-wallduern.de



Sie sind hier: Startseite

Herzlich willkommen

Der **Gemeindeverwaltungsverband Hardheim-Walldürn** bietet Ihnen aktuelle und wichtige Informationen über das Verbandsgebiet mit den Gemeinden Hardheim und Höpfigen sowie der Stadt Walldürn.

Neben den Dienstleistungen unserer mittelstandsorientierten Wirtschaftsförderung haben Sie auch die Möglichkeit, die interessanten und abwechslungsreichen Angebote des Geoparks und Geo-Tourismus näher kennenzulernen. Unsere Untere Verwaltungsbehörde steht Ihnen bei Fragen im Bereich Ordnungswesen zur Seite und die Baurechtsbehörde hält viele relevante Informationen für alle Bauherren vor.

DER VERBAND  **WIRTSCHAFT**  **GEO-TOURISMUS** 

RECHT & ORDNUNG  **BAUEN**  **KONTAKT** 

Nehmen Sie Kontakt mit uns auf

Gerne stehen Ihnen unsere Mitarbeiter auch persönlich Rede und Antwort. Rufen Sie uns an oder kommen Sie bei uns vorbei!

Gemeindeverwaltungsverband
HARDHEIM-WALLDÜRN
Friedrich-Ebert-Str. 11
74731 Walldürn
Tel. 06282 67-0
info@gvv-hw.de

Sprechzeiten

Montag bis Freitag: 8:30 - 12 Uhr
und Donnerstag: 14 - 17 Uhr

Termine nach Vereinbarung
möglich. Unsere Mitarbeiter finden Sie hier.

Schnell-Auswahl

VIRTUELLES BAUAMT 

FORMULARE 

GEOPARK-TERMINE

BEKANNTMACHUNGEN

VERBANDSVERSAMMLUNG



Folgende Merkblätter werden auf der Homepage zur Verfügung gestellt:

Merkblatt, Antragsunterlagen und Anwendungsfälle

 [Merkblatt ViBa 348.45 kB](#)

 [Antragsunterlagen 261.58 kB](#)

 [Erläuterungen zum Einreichen 87 kB](#)

 [Vollmacht für den Planer oder Entwurfsverfasser 164 kB](#)

 [Anwendungsfall Antragsteller Bauherrenschaft 1.48 MB](#)

 [Anwendungsfall Antragstellung Architekt 1.58 MB](#)

 [Anwendungsfall Zusammenarbeit Bauherrenschaft 1.48 MB](#)
